

## ANUNȚ PUBLIC

### U.A.T. CERNA JUDEȚUL TULCEA

cu sediul în localitatea Cerna, str. Școlii, nr. 2, jud. Tulcea, titular al Planului Urbanistic General "ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENTUL LOACAL DE URBANISM AL COMUNEI CERNA, JUDEȚUL TULCEA", anunță publicul interesat asupra deciziei etapei de încadrare a planului, parcursă în conformitate cu H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a a Ordinului M.M.P. nr. 19/2010 – ghid metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar, respectiv că planul menționat necesită continuarea procedurii de evaluare adecvată cu întocmirea Studiului de Evaluare Adecvată și va parcurge procedura de evaluare de mediu cu elaborarea Raportului de Mediu.

#### Motivul care au stat la baza luării deciziei:

- P.U.G. Cerna se suprapune parțial cu ariile protejate ROSPA0073 Măcin-Niculițel, ROSCI0123 Munții Măcinului, Parcul Național Munții Măcinului, Rezervațiile Naturale Chervant-Priopcea și Locul fosilifer Dealul Bujoarele (aflate în administrarea Administrației Parcului Național Munții Măcinului), ROSPA0091 Pădurea Babadag, Rezervația Naturală Muchiilei Cernei-Iaila (aflate în administrarea Administrației Podișul Nord-Dobrogean), ROSPA0040 Dunărea Veche-Brațul Măcin cu Rezervația naturală Lacul Traian (aflate în administrarea Administrației Naturale a Ariilor Naturale Protejate).
- Suprafața teritoriului administrativ al comunei Cerna este de 22165 ha din care intravilan existent cca. 812 ha și extravilan 21353 ha, iar prin actualizare P.U.G. suprafețele la nivelul teritoriului administrativ vor fi de 738,43 ha – intravilan și de 21167,2 ha - extravilan.
- Planul se suprapune cu obiectivele aflate pe amplasamentul U.A.T. Cerna: cariere de piatră, parcuri eoliene;
- Obiectivele de utilitate publică stabilite prin prezentul P.U.G.:
  - Includerea în intravilanul existent a zonelor construite și amenajate, situate pe teritoriul administrativ al localității la data elaborării planului;
  - Adăugarea în cadrul intravilanului existent a suprafețelor necesare dezvoltării armonioase a funcțiunilor localității;
  - Materializarea urbanistică a programului de dezvoltare a localității, pe baza propunerilor membrilor colectivității locale;
  - Definirea și asigurarea de amplasamente pentru obiectivele de utilitate publică;
  - Asigurarea fluenței circulației în comună-prin străzi propuse, străzi propuse spre modernizare sau lărgire;
  - Studiarea posibilității de realizare a unei centuri ocolitoare;
  - Stabilirea amplasării unor piețe/parcuri;
  - Definirea unor moduri de punere în valoare a zonelor protejate/valoroase;
  - Stabilirea unor măsuri specifice și delimitarea zonelor de conservare a arhitecturii și a parcelărilor tradiționale din zonă;
  - Realizarea Regulamentului local de urbanism, prin menținerea continuității specificului arhitectural și urbanistic al zonei;
  - Stabilirea și delimitarea zonelor supuse unor riscuri naturale-alunecări, zone inundabile, surpări-precum și impunerea unor restricții specifice de construire.

Informațiile cu privire la planul menționat pot fi consultate la sediul A.P.M. Tulcea, str. 14 Noiembrie, nr. 5, telefon 0240-510622, de luni până joi între orele 08.00-16.30 și vineri între orele 08.00-14.00.

Observațiile publicului se vor primi în scris la sediul A.P.M. Tulcea, în termen de 10 zile calendaristice de la data publicării anunțului la contact: tel/fax: 0240/510622, 0240//510.621, e-mail: office@apmtl.anpm.ro

